

附件 1

建筑施工消防安全专项检查用表

工程名称		建设单位			
施工单位		项目经理			
监理单位		项目总监			
序号	检查内容及扣分标准	应得分数	扣减分数	实得分数	
*1	宿舍、办公用房的建筑构件燃烧性能等级低于 A 级	/	/	/	
*2	宿舍、办公用房的建筑层数超过 3 层、每层建筑面积大于 300 m ² 无专项方案	/	/	/	
3	食堂未采用单层结构的扣 6 分	6			
4	食堂未设置独立操作间、售菜间、储藏室的扣 5 分	5			
5	食堂燃气使用、存储场所通风不畅的扣 2 分	2			
6	食堂所使用的燃气来源不正规、燃气灶具未安装防泄露报警装置的扣 4 分	4			
7	宿舍、办公用房未设置消防车道的扣 6 分	6			
8	宿舍、办公用房消防车道的宽度和高度小于 4m 的扣 3 分	3			
9	消防车道或消防设施被堵塞的扣 3 分	3			
10	宿舍、办公用房防火间距小于 6m 的扣 5 分	5			
11	成组布置的宿舍、办公用房，每组数量超过 10 幢的扣 2 分，幢与幢之间的距离小于 3.5m 的扣 2 分，组与组之间的距离小于 8m 的扣 2 分	6			
12	宿舍、办公用房距离易燃易爆物品仓库等危险源的距离小于 16m 的扣 4 分	4			
13	宿舍、办公用房隔墙未从楼地面基层隔断至顶板基层底面，顶部空间相通的扣 4 分	4			
14	宿舍、办公用房与厨房操作间、锅炉房、变配电房等组合建造的扣 4 分	4			
15	电动车、手持电动工具充电（棚）房未单独设置，与宿舍、办公室、仓库等房间连为一体的扣 4 分	4			

16	充电（棚）房与其它板房防火间距小于 4 米的扣 3 分	3		
17	充电（棚）房未采用具有充满电后自动断电功能的充电设施的扣 2 分	2		
18	宿舍、办公用房疏散楼梯净宽度小于疏散走道净宽度的扣 2 分	2		
19	宿舍、办公用房疏散门至疏散楼梯的最大距离大于 25m 扣 2 分	2		
20	宿舍、办公用房为单面布置用房时，疏散走道的净宽度小于 1.0 米的扣 2 分	2		
21	宿舍、办公用房为双面布置用房时，疏散走道的净宽度小于 1.5m 的扣 2 分	2		
22	宿舍、办公用房层数为 3 层或每层建筑面积大于 200 m ² 时，未设置 2 部及以上疏散楼梯扣 3 分	3		
23	住宿人数 10 人及以上房间未安装烟感探测报警器的扣 4 分	4		
24	办公区、宿舍区违规存放易燃、易爆、剧毒、腐蚀性、放射性等危险物品的扣 4 分	4		
25	宿舍内私拉乱接，违规使用大功率电器的扣 3 分	3		
26	宿舍内用电未采用 36V 及以下安全电压的扣 3 分	3		
27	办公区、宿舍区消防设施配备不齐全或无法使用的扣 4 分	4		
28	宿舍房间的建筑面积大于 30 m ² 扣 2 分	2		
29	宿舍、办公用房房间内任一点至最近疏散门的距离大于 15m 的扣 2 分	2		
30	会议室、文化娱乐室等人员密集的房间未设置在临时用房的第一层扣 2 分，其疏散门未向疏散方向开启的扣 1 分	3		
31	宿舍、办公用房房间私自安装防盗窗的扣 3 分	3		
检查项目合计		100		
检查人		检查组长		

注：第 1、2 项为否决项，如不符合要求直接判定不合格；监督检查得分在 70 分以下或发现存在否决项问题的必须挂牌督办，通报处罚；如有缺项不计扣减分数。

附件 2

建筑施工消防安全专项检查情况汇总表

填报单位（公章）：

日期： 年 月 日

联系人姓名：

联系人电话：

序号	内 容	有关情况		
一、本地区总体情况				
1	本地区建筑施工项目宿舍、办公用房使用板房的项目总量（个）	_____个		
2	本地区建筑施工项目已建成板房总量（栋），总建筑面积（万平方米）	_____栋，_____万平方米		
3	其中，采用集装箱或钢结构搭设的板房数量（栋），总建筑面积（万平方米）	_____栋，_____万平方米		
4	构件燃烧等级为 A 级（彩钢岩棉、玻璃岩棉等）的活动板房数量（栋），总建筑面积（万平方米）	_____栋，_____万平方米		
5	构件燃烧等级为 B 级（聚苯乙烯、聚氨酯夹芯板等）的活动板房数量（栋），总建筑面积（万平方米）	_____栋，_____万平方米		
二、消防安全隐患问题排查整改情况				
序号	内 容	累计排查的数量	累计发现存在隐患的数量	累计整改完成的数量
6	排查已建成板房数量（栋）			
7	排查已建成板房面积（万平方米）			
（一）其中宿舍、办公用房设置存在的问题				
8	食堂设置不符合要求的项目数量（个）	---		
9	消防车道设置不符合要求的项目数量（个）	---		
10	宿舍、办公用房的防火间距不满足要求的板房数量（栋）	---		
11	宿舍、办公区与危险品仓库距离不足的板房数量（栋）	---		
12	宿舍、办公用房隔墙未从楼地面基层隔断至顶板基层底面，顶部空间相通的板房数量（栋）	---		
13	宿舍、办公用房与厨房操作间、锅炉房、变配电房等组合建造的板房数量（栋）	---		

14	电动车、手持电动工具充电（棚）房设置不符合要求的板房数量（栋）	---		
15	宿舍、办公用房的建筑层数超过3层、每层建筑面积大于300 m ² 无专项方案的板房数量（栋）	---		
16	宿舍、办公用房的疏散走道宽度不符合要求的板房数量（栋）	---		
17	宿舍、办公用房的疏散门至疏散楼梯的距离不符合要求的板房数量（栋）	---		
18	住宿人数10人及以上未安装烟感探测报警器的房间数量（间）	---		

（二）其中宿舍、办公用房使用中存在的问题

	内 容	---	累计发现的 数量	累计整改 完成的数量
19	办公区、宿舍区违规存放易燃、易爆、剧毒、腐蚀性、放射性等危险物品的项目数量（个）	---		
20	房间内私拉乱接、使用大功率电器的房间数量（间）	---		
21	宿舍、办公用房临时消防设施配备不足或无法使用的板房数量（栋）	---		
22	消防车道被堵塞的项目数量（个）	---		
23	宿舍、办公用房房间私自加隔的房间数量（间）	---		
24	宿舍、办公用房房间私自安装防盗窗的房间数量（间）	---		

三、隐患问题整改分类统计情况（此部分由主管部门填写）

序号	内 容	累计值
25	责令限期整改的板房数量（栋）、面积（万平方米）	栋, 万平方米
26	责令停止使用的板房数量（栋）、面积（万平方米）	栋, 万平方米
27	责令予以拆除的板房数量（栋）、面积（万平方米）	栋, 万平方米
28	处罚企业数量（家）	
29	罚款金额（万元）	
30	下发整改通知单（份）	

