

2022 年度
常州市住房和城乡建设发展促进中心
单位决算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2022 年度主要工作完成情况

第二部分 2022 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

(一) 协助做好全市房地产市场调控有关工作，参与做好房地产数据统计、监测分析和信息发布。

(二) 承担房产交易合同网签备案具体工作。

(三) 提供全市房产信息查询服务，开展房地产市场研究工作。

(四) 承担局系统信息化建设的组织实施及信息安全、技术保障。承担市门户网站上局政务信息的日常维护。承担局应急指挥平台工作信息的传达汇总。

(五) 具体承担城市建设、工程建设、村镇建设、人防建设、建筑业、房地产业、市政公用事业、勘察设计咨询业、人防行业等局职能范围内的咨询、服务、建议和投诉的受理收集工作，并进行处置和分析汇总。

(六) 负责受理和协调、督办处理全市各类监督举报、综合协调、联动指挥平台交办的事项；负责局长信箱、行风监督投诉等渠道有关市住房和城乡建设局职能范围内投诉举报的受理、督办、回复和政策咨询解答。承担局信访工作及问题研判。

(七) 承办上级交办的其他任务。

二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括综合科（财务科）、交易管理科、统计分析科、技术科（数据管理科）、受理

督办科。本单位无下属单位。

三、2022 年度主要工作完成情况

今年，中心深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十大精神，紧紧围绕服务保障“532”发展战略，紧扣“常有安居”名片，立足三大职能，精诚团结，各项重点工作全面达到既定目标。

（一）聚焦监测研究，增强房地产市场分析能力

一是持续做好房地产市场统计工作。全年按要求向住建部、省住建厅、市住建局报送各类市场统计数据分析和报告 400 多篇（次）。根据市政府、市住建局实时工作需要，及时报送市场监测数据及动态信息，全年提供房地产市场月报、季报、年报及宏观趋势分析材料 100 多篇（次）。

二是协助做好市场调控工作。配合常州国调队做好我市房价指数测算，每月向其提供我市当月新建商品住宅、存量住宅销售明细并联合开展房价调查。配合市资规局开展 2022 年拟出让地块周边房价调查工作

三是深化细化市场研究工作。组织人员深入市场一线调研，通过实地走访、线上抽样调研等方式，及时了解本市房地产市场动态，深入了解数据背后的成因和规律；实时跟踪全国重点城市、周边城市土地拍卖、新政出台等情况。研究成果通过编报专题周报的形式向上级领导提供决策参考。

四是持续完善调控平台功能。继续对调控平台功能、数据进行维护、升级，添加了物价备案信息展示、业态分类展示、折扣

率模块等。完成平台在售库存梳理，对于异常数据，及时发现、及时调整，不断提升平台数据准确性。

（二）聚焦优化服务，增强房产交易行业管理能力

一是加强数据共享与业务协同。将涉房数据作为加强行业管理、落实调控政策、规范市场秩序、维护群众合法权益的重要抓手，以建设全市统一房屋基础管理平台为目标，建立了新建商品房楼盘表动态更新机制，确保入库信息全面、准确、规范，并将我市 2.6 万套新建商品住房的装修信息全部采集入网。

二是提升新建商品房交易管理水平。围绕楼盘表搭建、楼盘表维护、售楼说明书审查等涉企服务工作，明确三项新举措。针对不同业务类型，明确相应申报材料要求，减少材料重复申报程序；通过系统优化升级，提升系统和模块智能化水平，从源头上减少楼盘表手工搭建数据错误。全年累计为开发企业提供楼盘表搭建维护 962 幢 8.86 万套，审查售楼说明书 295 份次。

三是提升存量房网签服务效能。理顺新增存量房买卖合同备案、房源权属核验、房源限售核验三项业务，配合局市场处做好存量房买卖合同电子签名实施工作，及时调整电子签名合同备案规范性审查要求，推动平台服务效能不断提升。创建自动核验为主、后台人工审核为补充的“双核验”模式，提高房源核验精确率；根据二手住房放开限售政策调整要求，调整二手住房房源核验功能。全年完成存量房合同备案注销 783 次、存量房合同备案审查 27455 次、房源核验 9942 次。

（三）聚焦重点项目，增强数字化工作辐射力

一是稳步推进信息化建设。参与《常州市住房和城乡建设局信息化工作管理办法》编制，有序推进智慧住建二期项目建设。完成常州市存量房交易一体化平台特殊人群核验通道、房源自动核验、合同签约流程优化等功能模块的升级工作。完成“阳光物业”平台二期主要功能模块的开发，平台共上线小区 1048 个，物业服务企业 382 家，访问次数超过 40 万。积极推进住房服务一体化平台开发建设工作。

二是不断巩固信息化安全防线。完成局属各单位互联网资产清理排查，明确运维保障机构和安全责任，共登记互联网资产 371 项；全面加强网络安全监测，全面落实信息系统安全加固，保障系统平稳运行。全年累计处置各类网络安全漏洞事件 75 批次，修补高危漏洞 120 个，中危漏洞 41 个，低危漏洞 63 个。明确数据安全责任，严格执行机房每日例行检查，巡检期间及时解决各类故障 10 余次。

三是持续做好信息化技术服务工作。针对各类房地产开发企业、中介机构、个人客户、司法机关等，提供技术服务和查询服务，全年受理电话咨询服务 5119 次、QQ 远程协助服务 1583 次，办理密钥服务 1399 次、密码重置服务 393 次，提供合同备案查询 890 次，出具备案证明 58 份。

（四）聚焦服务民生，增强对外服务工作效能

中心全年编制《信息通报》12 期，受理市民各类诉求 7445 件，其中 12345 政府公共服务平台来件 4259 件、来电业务 1763 件、12319 业务 225 件、局长信箱 647 件、综治联动 31 件、阳光

信访 259 件、市长信箱 208 件、网络舆情 48 件、污染防治监管 3 件、省长信箱 2 件，实现了受理率 100%、办结率 99%、市民满意率 99%的成果。

一是全面落实城市长效综合管理。定期开展分析研判，及时编写《城市长效综合管理考核工作情况分析报告》及季度总结，在《信息通报》上公布当季长效考评信息。

二是有序推进“12345”工作高效运行。切实落实领导带班、特殊天气报告，应急联动和 24 小时服务四项制度，确保当班值班、派单操作、信息报送和整体联动的到位，在工单签收、办理时长以及群众满意率方面均名列前茅，全年向市政府公共服务平台报送信息 12 件。

三是密切关注信访和舆情。严格落实江苏“阳光信访”业务标准化模板，不断提升信访工作能力和水平。常态化安排工作人员不定时对常州市三大门户网站进行 24 小时舆情监测、收集并督办到位。全年共编发《网络舆情专报》26 期，整理汇总政风热线热点舆情 12 类 40 条。

第二部分
常州市住房和城乡建设发展促进中心
2022 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|------------------|---------------|-----------------|---------------|
| 项目 | 决算数 | 按功能分类 | 决算数 |
| 一、一般公共预算财政拨款收入 | 281.63 | 一、一般公共服务支出 | |
| 二、政府性基金预算财政拨款收入 | | 二、外交支出 | |
| 三、国有资本经营预算财政拨款收入 | | 三、国防支出 | |
| 四、上级补助收入 | | 四、公共安全支出 | |
| 五、事业收入 | | 五、教育支出 | |
| 六、经营收入 | 714.74 | 六、科学技术支出 | |
| 七、附属单位上缴收入 | | 七、文化旅游体育与传媒支出 | |
| 八、其他收入 | | 八、社会保障和就业支出 | |
| | | 九、卫生健康支出 | 5.26 |
| | | 十、节能环保支出 | |
| | | 十一、城乡社区支出 | 851.78 |
| | | 十二、农林水支出 | |
| | | 十三、交通运输支出 | |
| | | 十四、资源勘探工业信息等支出 | |
| | | 十五、商业服务业等支出 | |
| | | 十六、金融支出 | |
| | | 十七、援助其他地区支出 | |
| | | 十八、自然资源海洋气象等支出 | |
| | | 十九、住房保障支出 | 139.32 |
| | | 二十、粮油物资储备支出 | |
| | | 二十一、国有资本经营预算支出 | |
| | | 二十二、灾害防治及应急管理支出 | |
| | | 二十三、其他支出 | |
| | | 二十四、债务还本支出 | |
| | | 二十五、债务付息支出 | |
| | | 二十六、抗疫特别国债安排的支出 | |
| 本年收入合计 | 996.37 | 本年支出合计 | 996.37 |
| 使用非财政拨款结余 | | 结余分配 | |
| 年初结转和结余 | | 年末结转和结余 | |
| | | | |
| 总计 | 996.37 | 总计 | 996.37 |

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

| 项目 | | 本年收入合计 | 财政拨款收入 | 上级补助收入 | 财政专户管理教育收费 | 事业收入（不含专户管理教育收费） | 经营收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 |
|----------|--------------|--------|--------|--------|------------|------------------|--------|----------|------|
| 功能分类科目编码 | 科目名称 | | | | | | | | |
| 合计 | | 996.37 | 281.63 | | | | 714.74 | | |
| 210 | 卫生健康支出 | 5.26 | 3.30 | | | | 1.96 | | |
| 21011 | 行政事业单位医疗 | 5.26 | 3.30 | | | | 1.96 | | |
| 2101103 | 公务员医疗补助 | 5.26 | 3.30 | | | | 1.96 | | |
| 212 | 城乡社区支出 | 851.78 | 234.20 | | | | 617.59 | | |
| 21201 | 城乡社区管理事务 | 210.45 | | | | | 210.45 | | |
| 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 210.45 | | | | | 210.45 | | |
| 21299 | 其他城乡社区支出 | 641.33 | 234.20 | | | | 407.14 | | |
| 2129999 | 其他城乡社区支出 | 641.33 | 234.20 | | | | 407.14 | | |
| 221 | 住房保障支出 | 139.32 | 44.13 | | | | 95.19 | | |
| 22102 | 住房改革支出 | 139.32 | 44.13 | | | | 95.19 | | |
| 2210201 | 住房公积金 | 44.19 | 14.14 | | | | 30.05 | | |
| 2210202 | 提租补贴 | 17.68 | 17.68 | | | | | | |
| 2210203 | 购房补贴 | 77.46 | 12.32 | | | | 65.14 | | |

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 | 上缴上级支出 | 经营支出 | 对附属单位 补助支出 |
|--------------|--------------|--------|--------|-------|--------|--------|---------------|
| 功能分类 科目编码 | 科目名称 | | | | | | |
| 合计 | | 996.37 | 219.93 | 61.70 | | 714.74 | |
| 210 | 卫生健康支出 | 5.26 | 3.30 | | | 1.96 | |
| 21011 | 行政事业单位医疗 | 5.26 | 3.30 | | | 1.96 | |
| 2101103 | 公务员医疗补助 | 5.26 | 3.30 | | | 1.96 | |
| 212 | 城乡社区支出 | 851.78 | 172.50 | 61.70 | | 617.59 | |
| 21201 | 城乡社区管理事务 | 210.45 | | | | 210.45 | |
| 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 210.45 | | | | 210.45 | |
| 21299 | 其他城乡社区支出 | 641.33 | 172.50 | 61.70 | | 407.14 | |
| 2129999 | 其他城乡社区支出 | 641.33 | 172.50 | 61.70 | | 407.14 | |
| 221 | 住房保障支出 | 139.32 | 44.13 | | | 95.19 | |
| 22102 | 住房改革支出 | 139.32 | 44.13 | | | 95.19 | |
| 2210201 | 住房公积金 | 44.19 | 14.14 | | | 30.05 | |
| 2210202 | 提租补贴 | 17.68 | 17.68 | | | | |
| 2210203 | 购房补贴 | 77.46 | 12.32 | | | 65.14 | |

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 收入 | | 支出 | | | | |
|------------------|--------|----------------|--------|------------|-------------|--------------|
| 项目 | 决算数 | 按功能分类 | 决算数 | | | |
| | | | 小计 | 一般公共预算财政拨款 | 政府性基金预算财政拨款 | 国有资本经营预算财政拨款 |
| 一、一般公共预算财政拨款收入 | 281.63 | 一、一般公共服务支出 | | | | |
| 二、政府性基金预算财政拨款收入 | | 二、外交支出 | | | | |
| 三、国有资本经营预算财政拨款收入 | | 三、国防支出 | | | | |
| | | 四、公共安全支出 | | | | |
| | | 五、教育支出 | | | | |
| | | 六、科学技术支出 | | | | |
| | | 七、文化旅游体育与传媒支出 | | | | |
| | | 八、社会保障和就业支出 | | | | |
| | | 九、卫生健康支出 | 3.30 | 3.30 | | |
| | | 十、节能环保支出 | | | | |
| | | 十一、城乡社区支出 | 234.20 | 234.20 | | |
| | | 十二、农林水支出 | | | | |
| | | 十三、交通运输支出 | | | | |
| | | 十四、资源勘探工业信息等支出 | | | | |
| | | 十五、商业服务业等支出 | | | | |
| | | 十六、金融支出 | | | | |
| | | 十七、援助其他地区支出 | | | | |
| | | 十八、自然资源海洋气象等支出 | | | | |

| | | | | | | |
|----------------|--------|-----------------|--------|--------|--|--|
| | | 十九、住房保障支出 | 44.13 | 44.13 | | |
| | | 二十、粮油物资储备支出 | | | | |
| | | 二十一、国有资本经营预算支出 | | | | |
| | | 二十二、灾害防治及应急管理支出 | | | | |
| | | 二十三、其他支出 | | | | |
| | | 二十四、债务还本支出 | | | | |
| | | 二十五、债务付息支出 | | | | |
| | | 二十六、抗疫特别国债安排的支出 | | | | |
| 本年收入合计 | 281.63 | 本年支出合计 | 281.63 | 281.63 | | |
| 年初财政拨款结转和结余 | | 年末财政拨款结转和结余 | | | | |
| 一、一般公共预算财政拨款 | | | | | | |
| 二、政府性基金预算财政拨款 | | | | | | |
| 三、国有资本经营预算财政拨款 | | | | | | |
| 总计 | 281.63 | 总计 | 281.63 | 281.63 | | |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|----------|----------|--------|--------|-------|
| 功能分类科目编码 | 科目名称 | | | |
| 栏次 | | 1 | 2 | 3 |
| 合计 | | 281.63 | 219.93 | 61.70 |
| 210 | 卫生健康支出 | 3.30 | 3.30 | |
| 21011 | 行政事业单位医疗 | 3.30 | 3.30 | |
| 2101103 | 公务员医疗补助 | 3.30 | 3.30 | |
| 212 | 城乡社区支出 | 234.20 | 172.50 | 61.70 |
| 21299 | 其他城乡社区支出 | 234.20 | 172.50 | 61.70 |
| 2129999 | 其他城乡社区支出 | 234.20 | 172.50 | 61.70 |
| 221 | 住房保障支出 | 44.13 | 44.13 | |
| 22102 | 住房改革支出 | 44.13 | 44.13 | |
| 2210201 | 住房公积金 | 14.14 | 14.14 | |
| 2210202 | 提租补贴 | 17.68 | 17.68 | |
| 2210203 | 购房补贴 | 12.32 | 12.32 | |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 财政拨款基本支出 | | |
|------------|----------------|----------|--------|------|
| 经济分类科目编码 | 科目名称 | 合计 | 人员经费 | 公用经费 |
| | 合计 | 219.93 | 212.31 | 7.62 |
| 301 | 工资福利支出 | 210.44 | 210.44 | |
| 30101 | 基本工资 | 40.65 | 40.65 | |
| 30102 | 津贴补贴 | 63.80 | 63.80 | |
| 30103 | 奖金 | | | |
| 30106 | 伙食补助费 | | | |
| 30107 | 绩效工资 | 47.25 | 47.25 | |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 17.83 | 17.83 | |
| 30109 | 职业年金缴费 | 8.92 | 8.92 | |
| 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 4.83 | 4.83 | |
| 30111 | 公务员医疗补助缴费 | 3.30 | 3.30 | |
| 30112 | 其他社会保障缴费 | 0.93 | 0.93 | |
| 30113 | 住房公积金 | 14.14 | 14.14 | |
| 30114 | 医疗费 | | | |
| 30199 | 其他工资福利支出 | 8.79 | 8.79 | |
| 302 | 商品和服务支出 | 7.62 | | 7.62 |
| 30201 | 办公费 | 2.65 | | 2.65 |
| 30202 | 印刷费 | | | |
| 30203 | 咨询费 | | | |
| 30204 | 手续费 | | | |
| 30205 | 水费 | 0.59 | | 0.59 |
| 30206 | 电费 | | | |
| 30207 | 邮电费 | | | |
| 30208 | 取暖费 | | | |
| 30209 | 物业管理费 | 0.21 | | 0.21 |
| 30211 | 差旅费 | | | |
| 30212 | 因公出国（境）费用 | | | |
| 30213 | 维修（护）费 | 0.72 | | 0.72 |
| 30214 | 租赁费 | | | |

| | | | | |
|------------|------------------|------|------|------|
| 30215 | 会议费 | | | |
| 30216 | 培训费 | 0.05 | | 0.05 |
| 30217 | 公务接待费 | 0.18 | | 0.18 |
| 30218 | 专用材料费 | 0.12 | | 0.12 |
| 30224 | 被装购置费 | | | |
| 30225 | 专用燃料费 | | | |
| 30226 | 劳务费 | 0.06 | | 0.06 |
| 30227 | 委托业务费 | | | |
| 30228 | 工会经费 | 2.65 | | 2.65 |
| 30229 | 福利费 | 0.08 | | 0.08 |
| 30231 | 公务用车运行维护费 | | | |
| 30239 | 其他交通费用 | | | |
| 30240 | 税金及附加费用 | 0.26 | | 0.26 |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | 0.05 | | 0.05 |
| 303 | 对个人和家庭的补助 | 1.87 | 1.87 | |
| 30301 | 离休费 | | | |
| 30302 | 退休费 | | | |
| 30303 | 退职（役）费 | | | |
| 30304 | 抚恤金 | | | |
| 30305 | 生活补助 | | | |
| 30306 | 救济费 | | | |
| 30307 | 医疗费补助 | 1.45 | 1.45 | |
| 30308 | 助学金 | | | |
| 30309 | 奖励金 | | | |
| 30310 | 个人农业生产补贴 | | | |
| 30311 | 代缴社会保险费 | | | |
| 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 0.42 | 0.42 | |
| 307 | 债务利息及费用支出 | | | |
| 30701 | 国内债务付息 | | | |
| 30702 | 国外债务付息 | | | |
| 30703 | 国内债务发行费用 | | | |
| 30704 | 国外债务发行费用 | | | |
| 310 | 资本性支出 | | | |
| 31001 | 房屋建筑物购建 | | | |
| 31002 | 办公设备购置 | | | |

| | | | | |
|------------|--------------------|--|--|--|
| 31003 | 专用设备购置 | | | |
| 31005 | 基础设施建设 | | | |
| 31006 | 大型修缮 | | | |
| 31007 | 信息网络及软件购置更新 | | | |
| 31008 | 物资储备 | | | |
| 31009 | 土地补偿 | | | |
| 31010 | 安置补助 | | | |
| 31011 | 地上附着物和青苗补偿 | | | |
| 31012 | 拆迁补偿 | | | |
| 31013 | 公务用车购置 | | | |
| 31019 | 其他交通工具购置 | | | |
| 31021 | 文物和陈列品购置 | | | |
| 31022 | 无形资产购置 | | | |
| 31099 | 其他资本性支出 | | | |
| 312 | 对企业补助 | | | |
| 31201 | 资本金注入 | | | |
| 31203 | 政府投资基金股权投资 | | | |
| 31204 | 费用补贴 | | | |
| 31205 | 利息补贴 | | | |
| 31299 | 其他对企业补助 | | | |
| 399 | 其他支出 | | | |
| 39907 | 国家赔偿费用支出 | | | |
| 39908 | 对民间非营利组织和群众性自治组织补贴 | | | |
| 39909 | 经常性赠与 | | | |
| 39910 | 资本性赠与 | | | |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|--------------|----------|--------|--------|-------|
| 功能分类 科目编码 | 科目名称 | | | |
| 栏次 | | 1 | 2 | 3 |
| 合计 | | 281.63 | 219.93 | 61.70 |
| 210 | 卫生健康支出 | 3.30 | 3.30 | |
| 21011 | 行政事业单位医疗 | 3.30 | 3.30 | |
| 2101103 | 公务员医疗补助 | 3.30 | 3.30 | |
| 212 | 城乡社区支出 | 234.20 | 172.50 | 61.70 |
| 21299 | 其他城乡社区支出 | 234.20 | 172.50 | 61.70 |
| 2129999 | 其他城乡社区支出 | 234.20 | 172.50 | 61.70 |
| 221 | 住房保障支出 | 44.13 | 44.13 | |
| 22102 | 住房改革支出 | 44.13 | 44.13 | |
| 2210201 | 住房公积金 | 14.14 | 14.14 | |
| 2210202 | 提租补贴 | 17.68 | 17.68 | |
| 2210203 | 购房补贴 | 12.32 | 12.32 | |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 一般公共预算财政拨款基本支出 | | |
|------------|----------------|----------------|--------|------|
| 经济分类科目编码 | 科目名称 | 合计 | 人员经费 | 公用经费 |
| | 合计 | 219.93 | 212.31 | 7.62 |
| 301 | 工资福利支出 | 210.44 | 210.44 | |
| 30101 | 基本工资 | 40.65 | 40.65 | |
| 30102 | 津贴补贴 | 63.80 | 63.80 | |
| 30103 | 奖金 | | | |
| 30106 | 伙食补助费 | | | |
| 30107 | 绩效工资 | 47.25 | 47.25 | |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 17.83 | 17.83 | |
| 30109 | 职业年金缴费 | 8.92 | 8.92 | |
| 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 4.83 | 4.83 | |
| 30111 | 公务员医疗补助缴费 | 3.30 | 3.30 | |
| 30112 | 其他社会保障缴费 | 0.93 | 0.93 | |
| 30113 | 住房公积金 | 14.14 | 14.14 | |
| 30114 | 医疗费 | | | |
| 30199 | 其他工资福利支出 | 8.79 | 8.79 | |
| 302 | 商品和服务支出 | 7.62 | | 7.62 |
| 30201 | 办公费 | 2.65 | | 2.65 |
| 30202 | 印刷费 | | | |
| 30203 | 咨询费 | | | |
| 30204 | 手续费 | | | |
| 30205 | 水费 | 0.59 | | 0.59 |
| 30206 | 电费 | | | |
| 30207 | 邮电费 | | | |
| 30208 | 取暖费 | | | |
| 30209 | 物业管理费 | 0.21 | | 0.21 |
| 30211 | 差旅费 | | | |
| 30212 | 因公出国（境）费用 | | | |
| 30213 | 维修（护）费 | 0.72 | | 0.72 |
| 30214 | 租赁费 | | | |
| 30215 | 会议费 | | | |
| 30216 | 培训费 | 0.05 | | 0.05 |

| | | | | |
|------------|------------------|-------------|-------------|------|
| 30217 | 公务接待费 | 0.18 | | 0.18 |
| 30218 | 专用材料费 | 0.12 | | 0.12 |
| 30224 | 被装购置费 | | | |
| 30225 | 专用燃料费 | | | |
| 30226 | 劳务费 | 0.06 | | 0.06 |
| 30227 | 委托业务费 | | | |
| 30228 | 工会经费 | 2.65 | | 2.65 |
| 30229 | 福利费 | 0.08 | | 0.08 |
| 30231 | 公务用车运行维护费 | | | |
| 30239 | 其他交通费用 | | | |
| 30240 | 税金及附加费用 | 0.26 | | 0.26 |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | 0.05 | | 0.05 |
| 303 | 对个人和家庭的补助 | 1.87 | 1.87 | |
| 30301 | 离休费 | | | |
| 30302 | 退休费 | | | |
| 30303 | 退职（役）费 | | | |
| 30304 | 抚恤金 | | | |
| 30305 | 生活补助 | | | |
| 30306 | 救济费 | | | |
| 30307 | 医疗费补助 | 1.45 | 1.45 | |
| 30308 | 助学金 | | | |
| 30309 | 奖励金 | | | |
| 30310 | 个人农业生产补贴 | | | |
| 30311 | 代缴社会保险费 | | | |
| 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 0.42 | 0.42 | |
| 307 | 债务利息及费用支出 | | | |
| 30701 | 国内债务付息 | | | |
| 30702 | 国外债务付息 | | | |
| 30703 | 国内债务发行费用 | | | |
| 30704 | 国外债务发行费用 | | | |
| 310 | 资本性支出 | | | |
| 31001 | 房屋建筑物购建 | | | |
| 31002 | 办公设备购置 | | | |
| 31003 | 专用设备购置 | | | |
| 31005 | 基础设施建设 | | | |
| 31006 | 大型修缮 | | | |
| 31007 | 信息网络及软件购置更新 | | | |

| | | | | |
|------------|--------------------|--|--|--|
| 31008 | 物资储备 | | | |
| 31009 | 土地补偿 | | | |
| 31010 | 安置补助 | | | |
| 31011 | 地上附着物和青苗补偿 | | | |
| 31012 | 拆迁补偿 | | | |
| 31013 | 公务用车购置 | | | |
| 31019 | 其他交通工具购置 | | | |
| 31021 | 文物和陈列品购置 | | | |
| 31022 | 无形资产购置 | | | |
| 31099 | 其他资本性支出 | | | |
| 312 | 对企业补助 | | | |
| 31201 | 资本金注入 | | | |
| 31203 | 政府投资基金股权投资 | | | |
| 31204 | 费用补贴 | | | |
| 31205 | 利息补贴 | | | |
| 31299 | 其他对企业补助 | | | |
| 399 | 其他支出 | | | |
| 39907 | 国家赔偿费用支出 | | | |
| 39908 | 对民间非营利组织和群众性自治组织补贴 | | | |
| 39909 | 经常性赠与 | | | |
| 39910 | 资本性赠与 | | | |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开 09 表

金额单位：万元

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

| 预算数 | | | | | | | 决算数 | | | | | | | | |
|----------|----------|------------|---------|---------|-------|------|---------|----------|----------|------------|------|------|-------|------|------|
| “三公”经费 | | | | | | 会议费 | 培训费 | “三公”经费 | | | | | | 会议费 | 培训费 |
| “三公”经费合计 | 因公出国（境）费 | 公务用车购置及运行费 | | | 公务接待费 | | | “三公”经费合计 | 因公出国（境）费 | 公务用车购置及运行费 | | | 公务接待费 | | |
| | | 小计 | 公务用车购置费 | 公务用车运行费 | | 小计 | 公务用车购置费 | | | 公务用车运行费 | | | | | |
| 0.22 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.22 | 0.00 | 0.11 | 0.18 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.18 | 0.00 | 0.05 |

相关统计数：

| 项目 | 统计数 | 项目 | 统计数 |
|----------------|-----|----------------|-----|
| 因公出国（境）团组数(个) | 0 | 因公出国（境）人次数(人) | 0 |
| 公务用车购置数(辆) | 0 | 公务用车保有量(辆) | 0 |
| 国内公务接待批次(个) | 10 | 国内公务接待人次(人) | 50 |
| 国（境）外公务接待批次(个) | 0 | 国（境）外公务接待人次(人) | 0 |
| 召开会议次数(个) | 0 | 参加会议人次(人) | 0 |
| 组织培训次数(个) | 5 | 参加培训人次(人) | 30 |

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|--------------|------|--------|------|------|
| 功能分类 科目编码 | 科目名称 | | | |
| 栏次 | | 1 | 2 | 3 |
| 合计 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。

本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|--------------|------|--------|------|------|
| 功能分类 科目编码 | 科目名称 | | | |
| 栏次 | | 1 | 2 | 3 |
| 合计 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

金额单位：万元

| 项目 | | 机关运行经费支出决算 |
|------------|------------------|------------|
| 科目编码 | 科目名称 | |
| 合计 | | |
| 302 | 商品和服务支出 | |
| 30201 | 办公费 | |
| 30202 | 印刷费 | |
| 30203 | 咨询费 | |
| 30204 | 手续费 | |
| 30205 | 水费 | |
| 30206 | 电费 | |
| 30207 | 邮电费 | |
| 30208 | 取暖费 | |
| 30209 | 物业管理费 | |
| 30211 | 差旅费 | |
| 30212 | 因公出国（境）费用 | |
| 30213 | 维修（护）费 | |
| 30214 | 租赁费 | |
| 30215 | 会议费 | |
| 30216 | 培训费 | |
| 30217 | 公务接待费 | |
| 30218 | 专用材料费 | |
| 30224 | 被装购置费 | |
| 30225 | 专用燃料费 | |
| 30226 | 劳务费 | |
| 30227 | 委托业务费 | |
| 30228 | 工会经费 | |
| 30229 | 福利费 | |
| 30231 | 公务用车运行维护费 | |
| 30239 | 其他交通费用 | |
| 30240 | 税金及附加费用 | |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | |
| 307 | 债务利息及费用支出 | |
| 310 | 资本性支出 | |
| 31001 | 房屋建筑物购建 | |

| | | |
|------------|--------------|--|
| 31002 | 办公设备购置 | |
| 31003 | 专用设备购置 | |
| 31005 | 基础设施建设 | |
| 31006 | 大型修缮 | |
| 31007 | 信息网络及软件购置更新 | |
| 31008 | 物资储备 | |
| 31009 | 土地补偿 | |
| 31010 | 安置补助 | |
| 31011 | 地上附着物和青苗补偿 | |
| 31012 | 拆迁补偿 | |
| 31013 | 公务用车购置 | |
| 31019 | 其他交通工具购置 | |
| 31021 | 文物和陈列品购置 | |
| 31022 | 无形资产购置 | |
| 31099 | 其他资本性支出 | |
| 312 | 对企业补助 | |
| 399 | 其他支出 | |

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本单位无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：常州市住房和城乡建设发展促进中心

单位：万元

| 项目 | 金额 |
|------------------|-------|
| 一、政府采购支出合计 | 27.00 |
| （一）政府采购货物支出 | |
| （二）政府采购工程支出 | |
| （三）政府采购服务支出 | 27.00 |
| 二、政府采购授予中小企业合同金额 | |
| 其中：授予小微企业合同金额 | |

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收入、支出决算总计 996.37 万元。与上年相比，收、支总计各增加 99.02 万元，增长 11.03%。其中：

（一）收入决算总计 996.37 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 996.37 万元。与上年相比，增加 99.02 万元，增长 11.03%，变动原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，将常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心支出部分属于全额拨款，由一般公共预算拨款收入承担，故今年增加了一般公共预算拨款收入。

2. 使用非财政拨款结余 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

（二）支出决算总计 996.37 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 996.37 万元。与上年相比，增加 99.02 万元，增长 11.03%，变动原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，将常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政

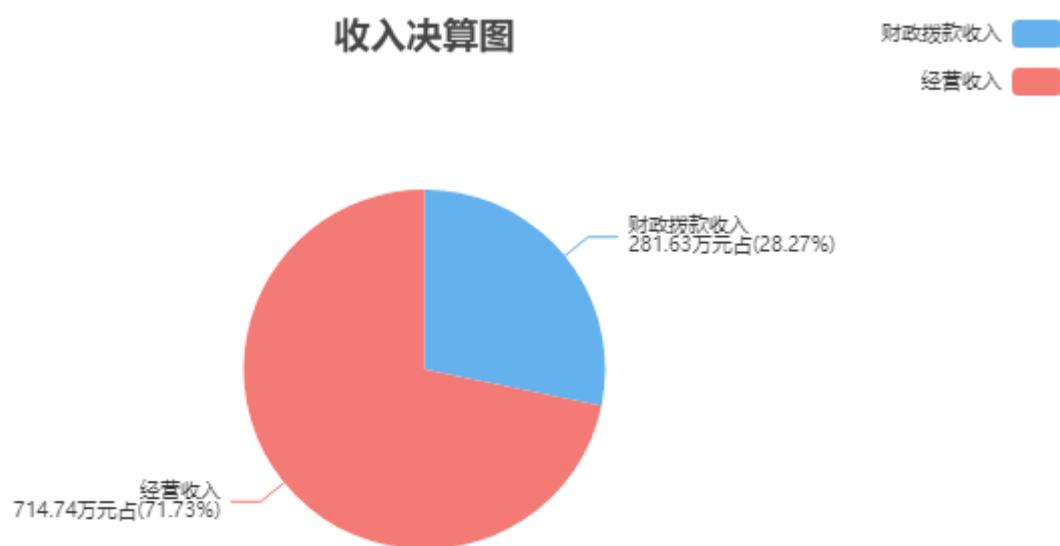
差额补贴。原常州市城乡建设服务中心支出部分属于全额拨款，由一般公共预算拨款收入承担，故今年增加了一般公共预算拨款支出。

2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年末结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

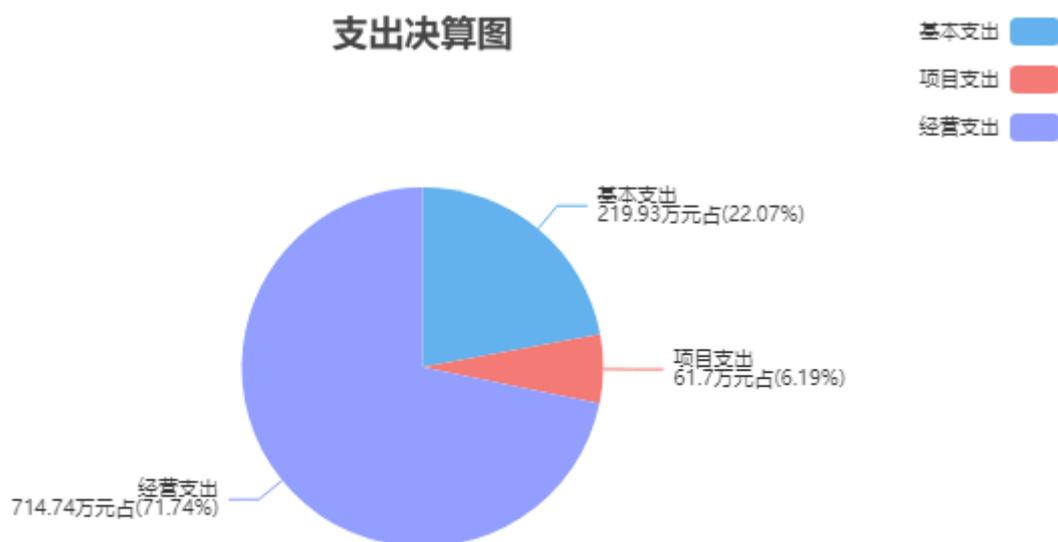
二、收入决算情况说明

2022 年度本年收入决算合计 996.37 万元，其中：财政拨款收入 281.63 万元，占 28.27%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 714.74 万元，占 71.73%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。



三、支出决算情况说明

2022 年度本年支出决算合计 996.37 万元，其中：基本支出 219.93 万元，占 22.07%；项目支出 61.7 万元，占 6.19%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 714.74 万元，占 71.74%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收入、支出决算总计 281.63 万元。与上年相比，收、支总计各增加 281.63 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，将常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心属于全额拨款事业单位，由一般公共预算拨款收入开支，故今年增加财政拨款的

收、支决算。

五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2022 年度财政拨款支出决算 281.63 万元，占本年支出合计的 28.27%。与 2022 年度财政拨款支出年初预算 0 万元相比，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）。其中：

（一）卫生健康支出（类）

行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算 0 万元，支出决算 3.3 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心属于全额拨款事业单位，由一般公共预算拨款收入开支，此部分资金属于行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）支出，现在纳入重新组建的常州市住房和城乡建设发展促进中心。

（二）城乡社区支出（类）

其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）。年初

预算 0 万元，支出决算 234.2 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心属于全额拨款事业单位，由一般公共预算拨款收入开支，此部分资金属于其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）支出，现在纳入重新组建的常州市住房和城乡建设发展促进中心。

（三）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 0 万元，支出决算 14.14 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心属于全额拨款事业单位，由一般公共预算拨款收入开支，此部分资金属于住房改革支出（款）住房公积金（项）支出，现在纳入重新组建的常州市住房和城乡建设发展促进中心。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 0 万元，支出决算 17.68 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算

完成比率) 决算数与年初预算数的差异原因: 根据市委编委(常编〔2021〕25号)文件精神, 常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合, 重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心, 经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心属于全额拨款事业单位, 由一般公共预算拨款收入开支, 此部分资金属于住房改革支出(款)提租补贴(项)支出, 现在纳入重新组建的常州市住房和城乡建设发展促进中心。

3. 住房改革支出(款)购房补贴(项)。年初预算 0 万元, 支出决算 12.32 万元, (年初预算数为 0 万元, 无法计算完成比率) 决算数与年初预算数的差异原因: 根据市委编委(常编〔2021〕25号)文件精神, 常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合, 重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心, 经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心属于全额拨款事业单位, 由一般公共预算拨款收入开支, 此部分资金属于住房改革支出(款)购房补贴(项)支出, 现在纳入重新组建的常州市住房和城乡建设发展促进中心。

六、财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度财政拨款基本支出决算 219.93 万元, 其中:

(一) 人员经费 212.31 万元。主要包括: 基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金

缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

(二) 公用经费 7.62 万元。主要包括：办公费、水费、物业管理费、维修（护）费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、工会经费、福利费、税金及附加费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款支出决算 281.63 万元。与上年相比，增加 281.63 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，将常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心支出部分属于全额拨款，由一般公共预算拨款收入承担，故今年增加了一般公共预算财政拨款支出。

八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 219.93 万元，其中：

(一) 人员经费 212.31 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金

缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

(二) 公用经费 7.62 万元。主要包括：办公费、水费、物业管理费、维修（护）费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、工会经费、福利费、税金及附加费用、其他商品和服务支出。

九、财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况说明

(一) 财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2022 年度财政拨款“三公”经费支出决算 0.18 万元（其中：一般公共预算支出 0.18 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，增加 0.18 万元，变动原因：根据市委编委（常编〔2021〕25 号）文件精神，将常州市住房和城乡建设发展促进中心、常州市城乡建设服务中心 2 家事业单位成建制整合，重新组建常州市住房和城乡建设发展促进中心，经费渠道为财政差额补贴。原常州市城乡建设服务中心支出部分属于全额拨款，由一般公共预算拨款收入承担，故今年增加了财政拨款“三公”经费支出。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务接待费支出 0.18 万元，占“三公”经费的 100%。

（二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 0 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2022 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费支出预算 0.22 万元（其中：一般公共预算支出 0.22 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.18 万元（其中：一般公共预算支

出 0.18 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 81.82%，决算数与预算数的差异原因：贯彻落实中央八项规定和省委十项规定精神，厉行节约，压缩相关支出。其中：国内公务接待支出 0.18 万元，接待 10 批次，50 人次，开支内容：接待来中心进行信息化工作调研的单位；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次 0 人次。

（三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2022 年度财政拨款会议费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2022 年度全年召开会议 0 个，参加会议 0 人次。

（四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2022 年度财政拨款培训费支出预算 0.11 万元（其中：一般公共预算支出 0.11 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.05 万元（其中：一般公共预算支出 0.05 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 45.45%，决算数与预算数的差异原因：贯彻落实中央八项规定和省委十项规定精神，厉行节约，压缩相关支出。2022 年度全年组织培训 5

个，组织培训 30 人次，开支内容：主要进行信访业务培训。

十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2022 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

十三、政府采购支出决算情况说明

2022 年度政府采购支出总额 27 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 27 万元。政府采购授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

十四、国有资产占用情况说明

截至 2022 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 2 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 2 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 50 万元（含）以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元

(含) 以上的专用设备 0 台 (套)。

十五、预算绩效评价工作开展情况

2022 年度, 本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价, 涉及财政性资金合计 0 万元; 本单位未开展单位整体支出财政重点绩效评价, 涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对上年度已实施完成的 5 个项目开展了绩效自评价, 涉及财政性资金合计 61.7 万元; 本单位共开展 1 项单位整体支出绩效自评价, 涉及财政性资金合计 996.37 万元。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入: 指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款, 包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入: 指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、财政专户管理教育收费: 指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

四、事业收入: 指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

五、经营收入: 指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、附属单位上缴收入: 指事业单位附属独立核算单位按

照有关规定上缴的收入。

七、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

八、使用非财政拨款结余：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（原事业基金）弥补当年收支差额的数额。

九、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十、结余分配：指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余资金：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

十三、项目支出：指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十五、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十六、对附属单位补助支出：指事业单位用财政拨款收入

之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十七、“三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十八、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项)：反映财政部门安排的公务员医疗补助经费。

二十、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)住宅建设与房地产市场监管(项)：反映调控房地产市场运行、研究拟定城镇住房制度改革法规、对住房公积金和其他房改资金进行政策指导并监督使用等方面的支出。

二十一、城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款)其他城

乡社区支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区方面的支出。

二十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

二十三、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

二十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。